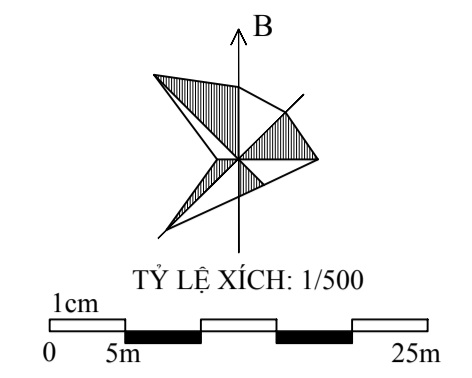


ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KỶ HOA
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG NGHĨA TRANG DỰ ÁN ĐƯỜNG SẮT TỐC ĐỘ CAO TRÊN TRỤC BẮC - NAM ĐOẠN QUA ĐỊA BÀN TỈNH HÀ TĨNH TẠI THÔN TRUNG ĐỨC, XÃ KỶ HOA TỶ LỆ 1:500
ĐỊA ĐIỂM: THÔN TRUNG ĐỨC, XÃ KỶ HOA, TỈNH HÀ TĨNH
BẢN VẼ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT



KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG DÂY 0,4KV LÀM MỚI
- ĐƯỜNG DÂY 0,4KV HIỆN TRẠNG
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- KHU MÔ HIỆN TRẠNG
- KHU MÔ HUNG TẦNG
- KHU MÔ CÁT TẦNG
- ĐẤT CÂY XANH
- NHÀ HÀNH LÊ
- SÂN NHÀ HÀNH LÊ

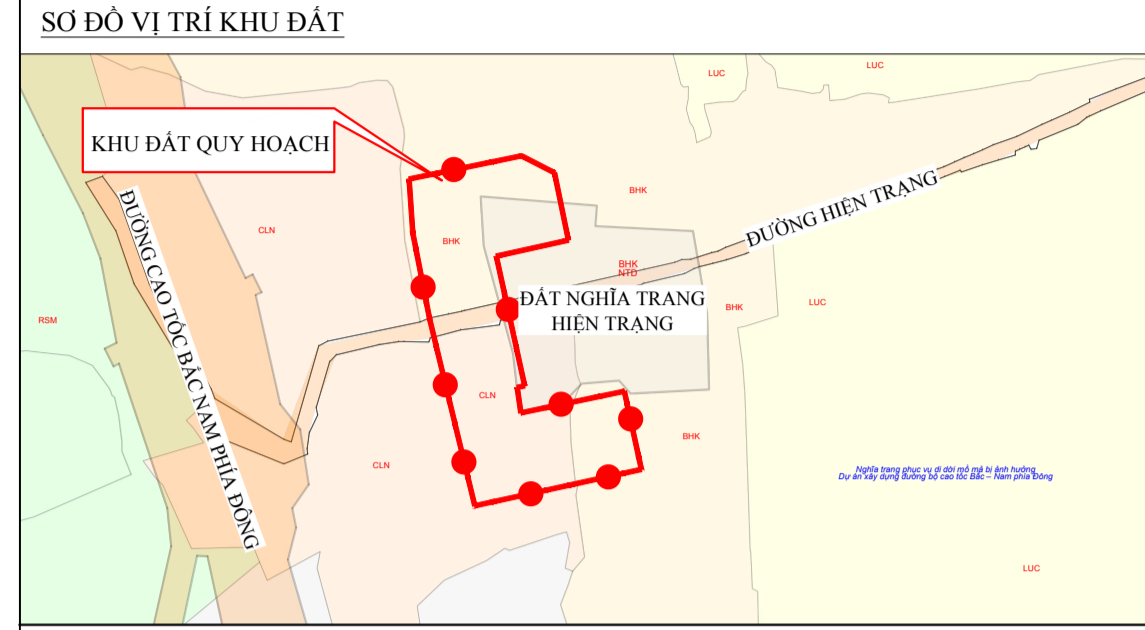
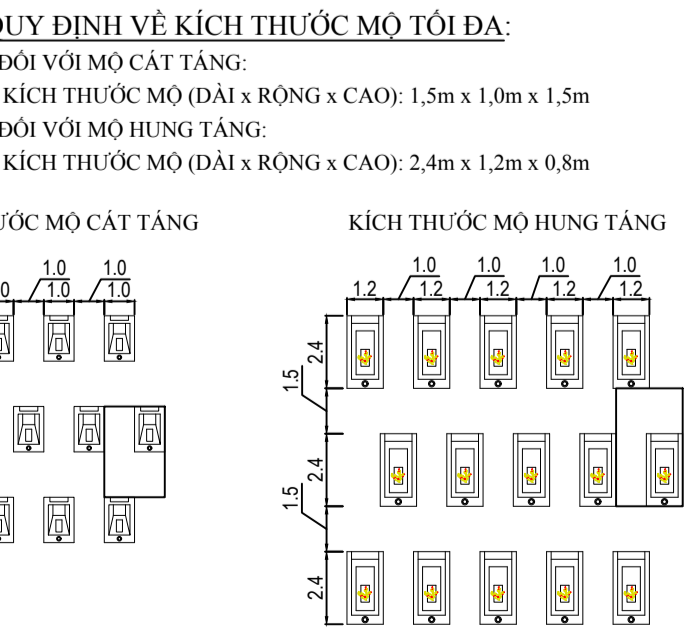
TÊN LỖ ĐẤT

DIỆN TÍCH LỖ ĐẤT (M²)

STT	CHỨC NĂNG SỬ DỤNG	DIỆN TÍCH (m ²)	TỶ LỆ %
1	Khu vực mô Cát tầng MCT	4318,81	25,70
1.1	Khu vực mô cát tầng MCT1	507,01	
1.2	Khu vực mô cát tầng MCT2	608,30	
1.3	Khu vực mô cát tầng MCT3	414,33	
1.4	Khu vực mô cát tầng MCT4	380,83	
1.5	Khu vực mô cát tầng MCT5	601,37	
1.6	Khu vực mô cát tầng MCT6	352,35	
1.7	Khu vực mô cát tầng MCT7	536,11	
1.8	Khu vực mô cát tầng MCT8	441,95	
1.9	Khu vực mô cát tầng MCT9	476,56	
2	Khu vực mô Hung tầng MHT	7050,92	41,95
2.1	Khu vực mô hung tầng MHT1	693,31	
2.2	Khu vực mô hung tầng MHT2	534,12	
2.3	Khu vực mô hung tầng MHT3	536,70	
2.4	Khu vực mô hung tầng MHT4	450,67	
2.5	Khu vực mô hung tầng MHT5	572,68	
2.6	Khu vực mô hung tầng MHT6	633,03	
2.7	Khu vực mô hung tầng MHT7	594,54	
2.8	Khu vực mô hung tầng MHT8	640,88	
2.9	Khu vực mô hung tầng MHT9	462,78	
2.10	Khu vực mô hung tầng MHT10	498,34	
2.11	Khu vực mô hung tầng MHT11	421,44	
2.12	Khu vực mô hung tầng MHT12	490,59	
2.13	Khu vực mô hung tầng MHT13	521,84	
3	Đất giao thông	3387,45	20,15
3.1	Đường giao thông	2924,79	
3.2	Sân nhà hành lễ	462,66	
4	Đất nhà hành lễ NHL	31,95	0,19
5	Đất cây xanh	2018,09	12,01
TỔNG CỘNG		16807,22	100,00

BẢNG TOA ĐỘ RANH GIỚI CẢM MỐC QUY HOẠCH

TT	X (m)	Y (m)	S (m)
R1	1999083,35	579627,49	109,77
R2	1999059,88	579520,25	126,90
R3	1999183,15	579490,11	64,59
R4	1999245,89	579474,76	29,74
R5	1999275,63	579475,15	74,62
R6	1999290,70	579548,23	45,51
R7	1999279,50	579570,03	45,51
R8	1999234,93	579579,22	48,84
R9	1999224,37	579531,54	87,75
R10	1999138,65	579550,30	5,07
R11	1999137,57	579545,34	17,01
R12	1999120,74	579547,77	69,92
R13	1999135,02	579616,22	52,89
R1	1999083,35	579627,49	



VỊ TRÍ, PHẠM VI RANH GIỚI VÀ QUY MÔ DIỆN TÍCH:

- VỊ TRÍ KHU ĐẤT: KHU ĐẤT THUỘC THÔN TRUNG ĐỨC, XÃ KỶ HOA, TỈNH HÀ TĨNH.
- PHẠM VI RANH GIỚI:
 - + PHÍA BẮC: GIÁP ĐẤT NÔNG NGHIỆP;
 - + PHÍA NAM: GIÁP ĐẤT NÔNG NGHIỆP;
 - + PHÍA ĐÔNG: GIÁP ĐẤT NGHĨA TRANG HIỆN TRẠNG;
 - + PHÍA TÂY: GIÁP ĐẤT NÔNG NGHIỆP.
- QUY MÔ DIỆN TÍCH LẬP QUY HOẠCH: 16.807,22 M², GIỚI HẠN BỜỚI CÁC MỐC R1, R2, R3, R4, ... R13.

CƠ QUAN CHẤP THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KỶ HOA
 KÈM THEO VĂN BẢN SỐ 556/UBND-KT, NGÀY 08 THÁNG 10 NĂM 2025

CHỦ TỊCH
(Đã ký)

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ
 KÈM THEO VĂN BẢN SỐ 20/KT, NGÀY 08 THÁNG 10 NĂM 2025

P. TRƯỞNG PHÒNG
(Đã ký)

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
TỔ THỰC HIỆN DỰ ÁN LẬP QUY HOẠCH
 KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 10/TTr-TTHĐA, NGÀY 07 THÁNG 10 NĂM 2025

TỔ TRƯỞNG
(Đã ký)

CÔNG TRÌNH-ĐỊA ĐIỂM
 QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG NGHĨA TRANG DỰ ÁN ĐƯỜNG SẮT TỐC ĐỘ CAO TRÊN TRỤC BẮC - NAM ĐOẠN QUA ĐỊA BÀN TỈNH HÀ TĨNH TẠI THÔN TRUNG ĐỨC, XÃ KỶ HOA TỶ LỆ 1:500

TÊN BẢN VẼ:

BẢN VẼ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH-02	IN: A1	TL: 1/500	NGÀY: 07/10/2025
THIẾT KẾ	NGUYỄN VĂN THÀNH		<i>(Signature)</i>
CHỦ TRÌ	NGUYỄN LÊ ĐIỆN ĐOÀN		<i>(Signature)</i>
CHỦ NHIỆM	ĐẶNG VIỆT NGO		<i>(Signature)</i>

GIÁM ĐỐC
(Đã ký)

ĐỖ NGỌC ANH

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG PHÁT TRIỂN MIỀN TRUNG
 ĐỊA CHỈ: THÔN MỸ LẠC, XÃ KỶ THƯỢNG, TỈNH HÀ TĨNH
 EMAIL: TVMIENTRUNG.COMPANY@GMAIL.COM