

Số: 141/TB-UBND

Kỳ Hoa, ngày 20 tháng 11 năm 2025

### THÔNG BÁO

Niêm yết công khai Thông báo số 411/TB-CNTXKA ngày 18/8/2025 của chi nhánh VP ĐK đất đai thị xã Kỳ Anh về việc cấp lại GCN QSD đất do bị mất cho ông Nguyễn Quang Trung và bà Nguyễn Thị Phong sử dụng đất tại thôn Đông Văn, xã Kỳ Hoa, tỉnh Hà Tĩnh

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật đất đai năm 2024.

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Ngày 18/8/2025, UBND xã Kỳ Hoa nhận được Thông báo về việc cấp lại GCN QSD đất do bị mất cho ông Nguyễn Quang Trung và bà Nguyễn Thị Phong tại thôn Đông Văn, xã Kỳ Hoa, tỉnh Hà Tĩnh do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Kỳ Anh chuyển đến. Cụ thể:

Thửa đất đề nghị cấp lại GCN QSD đất do bị mất của ông Nguyễn Quang Trung và bà Nguyễn Thị Phong đã được UBND huyện Kỳ Anh cấp GCN QSD đất số phát hành V 777694, số vào sổ GCN: 1583 QSDĐ/2002, cấp ngày 14/12/2002 với diện tích 250 m<sup>2</sup> đất ở tại thửa đất số 536, tờ bản đồ số 01/299TTg thuộc thôn Đông Văn, xã Kỳ Hoa, huyện Kỳ Anh (nay là thôn Đông Văn, xã Kỳ Hoa)

Vậy UBND xã Kỳ Hoa xin thông báo để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn phường nếu có ý kiến, kiến nghị hoặc phát hiện việc khai báo mất GCN QSD đất đã được cấp cho ông Nguyễn Quang Trung và bà Nguyễn Thị Phong không trung thực thì kịp thời phản hồi bằng văn bản về UBND xã Kỳ Hoa thông qua đồng chí Đặng Mạnh Cường – Chuyên viên phòng Kinh tế xã để xử lý kịp thời theo quy định của Pháp luật.

Sau thời hạn 15 ngày kể từ ngày thông báo, nếu không có thông tin phản hồi của các tổ chức, cá nhân trên địa bàn phường thì UBND xã Kỳ Hoa sẽ đề nghị cơ quan có thẩm quyền tiến hành các thủ tục cấp lại GCN QSD đất cho ông Nguyễn Quang Trung và bà Nguyễn Thị Phong theo quy định của Pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Chi nhánh VPĐK đất đai thị xã Kỳ Anh;
- Phòng VHXX (để đăng tải);
- Trung tâm Phục vụ HCC xã;
- BCS Thôn Đông Văn;
- Lưu VT, (ĐMC)/.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Tri