

Số: 44 /TB-UBND

Kỳ Hoa, ngày 26 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Võ Tá Cương - Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã
tại cuộc họp xử lý kiến nghị của hộ bà Hoàng Thị Nhung (thôn Hoa Tiến)
bị ảnh hưởng quá trình thi công Dự án đường bộ cao tốc Bắc – Nam
đoạn qua địa phận xã Kỳ Hoa, tỉnh Hà Tĩnh**

Chiều ngày 21/8/2025, đồng chí Võ Tá Cương, Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã Kỳ Hoa chủ trì cuộc họp xử lý kiến nghị của hộ bà Hoàng Thị Nhung, địa chỉ thường trú tại thôn Hoa Tiến, bị ảnh hưởng trong quá trình thi công Dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam đoạn qua địa phận xã Kỳ Hoa, tỉnh Hà Tĩnh. Tham dự họp có đồng chí Trần Thị Huyền, Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch HĐND xã; đồng chí Chủ tịch UBMTTQ xã; các đồng chí Phó Chủ tịch HĐND, Phó Chủ tịch UBND, Trưởng Công an, Trưởng phòng Kinh tế, Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Bí thư, Trưởng thôn Hoa Tiến; đại diện lãnh đạo Ban Quản lý dự án 6, Công ty giám định Raco, đơn vị bảo hiểm công trình, Hội đồng bồi thường GPMB, hỗ trợ tái định cư phường Sông Trí và đại diện gia đình bà Hoàng Thị Nhung.

Sau khi nghe phòng Kinh tế báo cáo các nội dung liên quan đến quá trình xử lý kiến nghị của gia đình bà Hoàng Thị Nhung; ý kiến phát biểu của hộ gia đình và phát biểu thảo luận của các thành phần tham dự họp; đồng chí Chủ tịch UBND xã thống nhất kết luận:

Kiến nghị của hộ bà Hoàng Thị Nhung về nhà ở của hộ gia đình bị rạn nứt do ảnh hưởng thi công dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam đã xảy ra hơn một năm (từ tháng 12/2023 đến nay). Quá trình tiếp nhận và xử lý Thị ủy Kỳ Anh, UBND thị xã Kỳ Anh (cũ) đã tổ chức làm việc nhiều lần với các đơn vị liên quan, theo đó Chủ đầu tư - Ban 6 đã chỉ đạo đơn vị bảo hiểm công trình đã tổ chức kiểm tra, thẩm định 3 lần, lần sau nhà ở bị rạn nứt nhiều hơn, lớn hơn và mức tiền bảo hiểm được tăng dần (Theo báo cáo của Chủ đầu tư: lần thứ nhất, ngày 16/5/2024 có số tiền 37 triệu đồng; lần 2, ngày 17/10/2024, Ban QLDA có kết quả kiểm tra, đánh giá và đề xuất khắc phục sửa chữa các thiệt hại với dự trù kinh phí thực hiện phát sinh thêm 8 triệu đồng; tổng chi phí theo đề xuất của đơn vị bảo hiểm là 45 triệu đồng; lần thứ 3, ngày 19/6/2025 có số tiền 196 triệu). Qua đó khẳng định, nguyên nhân dẫn đến nhà bà Hoàng Thị Nhung bị rạn nứt, tiềm ẩn nguy hiểm chủ yếu là do tác động thi công đường bộ cao tốc Bắc - Nam; quá trình làm việc giữa chủ đầu tư – Ban quản lý 6, đơn vị bảo hiểm và hộ gia đình chưa thống nhất được mức hỗ trợ bồi thường và phương án khắc phục.

Ngày 08/8/2025, UBND xã Kỳ Hoa đã có văn bản số 243/UBND-KT về báo cáo kết quả xử lý các tồn đọng có liên quan dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam đoạn đi qua địa bàn xã Kỳ Hoa, trong đó có nội dung kiến nghị của bà Hoàng Thị Nhung.

Sở Xây dựng đã có Văn bản số 4028/SXD-HĐXD về việc xử lý kiến nghị, đề xuất của UBND xã Kỳ Hoa trong quá trình xây dựng Dự án đường bộ cao tốc Bắc – Nam; nội dung văn bản nêu rõ “đề nghị Ban 6 phối hợp với chính quyền địa phương kiểm tra, thống nhất phương án xử lý, lộ trình và thời gian hoàn thành xử lý vụ việc; hoàn thành trước ngày 18/8/2025” nhưng đến nay chưa có thông tin phản hồi.

Để kịp thời thống nhất phương án hỗ trợ bồi thường và phương án khắc phục của Đơn vị Bảo hiểm công trình, Chủ đầu tư - Ban quản lý 6; nhằm đảm bảo an toàn công trình nhà ở hộ dân, sớm ổn định cuộc sống và đảm bảo quyền lợi chính đáng cho hộ dân theo quy định, Ủy ban nhân dân xã Kỳ Hoa đề nghị:

1. Hội đồng Bồi thường - Hỗ trợ - Tái định cư thị xã Kỳ Anh (nay là Phường Sông Trí), Chủ đầu tư - Ban quản lý 6, các phòng ban, đơn vị liên quan khẩn trương hoàn thành các nội dung giao Thông báo kết luận số 3780/TB-UBND ngày 23/6/2025 của UBND thị xã (cũ), hoàn thành trước **ngày 30/8/2025**.

2. Giao Trưởng phòng kinh tế xã Kỳ Hoa đơn đốc, tổng hợp báo cáo UBND xã, Chủ tịch UBND xã theo quy định; đồng thời tập trung một số nội dung sau:

(1) Chủ đầu tư - Ban quản lý dự án 6: Chỉ đạo đơn vị bảo hiểm công trình, đơn vị tư vấn kiểm định cùng với Phòng chuyên môn – Sở Xây dựng, Hội đồng GPMB Phường Sông Trí, UBND xã Kỳ Hoa tổ chức kiểm tra, giám định mức độ thiệt hại và tính toán lại mức đền bù công trình nhà của bà Hoàng Thị Nhung đảm bảo quyền lợi chính đáng cho hộ gia đình, **hoàn thành trước ngày 15/9/2025**; theo đó gửi Biên bản giám định nguyên nhân và mức độ thiệt hại do doanh nghiệp bảo hiểm hoặc người được doanh nghiệp bảo hiểm ủy quyền lập về UBND xã Kỳ Hoa (qua Phòng Kinh tế xã).

(2) Đề nghị Hội đồng GPMB Phường Sông Trí cung cấp các hồ sơ có liên quan theo nội dung Thông báo kết luận số 3780/TB-UBND ngày 23 tháng 6 năm 2025 của UBND thị xã Kỳ Anh, gửi về UBND xã qua phòng Kinh tế.

(3) Giao phòng Kinh tế xã:

- Phối hợp Kiểm tra, theo dõi, đơn đốc đơn vị thi công, công ty bảo hiểm hoàn thành báo cáo kết quả thẩm định cuối cùng về mức bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình bà Hoàng Thị Nhung.

- Tập hợp đầy đủ các loại hồ sơ liên quan theo quy định; trên cơ sở đó tham mưu cho UBND xã phương án giải quyết, trường hợp vượt thẩm quyền tham mưu văn bản báo cáo xin ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh và các sở ngành cấp tỉnh **trước ngày 20/9/2025**.

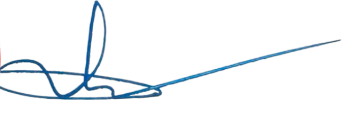
(4) Giao Văn phòng HĐND-UBND xã hoàn thiện biên bản cuộc họp, xác nhận ký các thành phần liên quan và tổng hợp báo cáo UBND, Chủ tịch UBND xã theo quy định.

Trên đây là kết luận của Chủ tịch UBND xã tại cuộc họp xử lý kiến nghị của hộ dân bị ảnh hưởng trong quá trình thi công đường bộ cao tốc Bắc - Nam đoạn qua địa phận xã Kỳ Hoa (đã được các đại biểu dự họp thống nhất). Đề nghị các phòng, ban, ngành, đơn vị, địa phương liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy, HĐND xã;
- Các đồng chí BTV Đảng ủy;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Phòng Kinh tế, HĐ GPMB;
- Các thành phần theo GM số 52/GM-UBND;
- Chánh VP HĐND-UBND;
- Lưu: VT.

TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG


***Trần Thị Hồng Hạnh**

